АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕСЬЕГОНСКОГО РАЙОНА

## ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Весьегонск

29.05.2013 № 319

|  |
| --- |
| О подготовке к отопительному периоду 2013-2014 годов |

В целях своевременной подготовки к отопительному периоду 2013-2014 годов муниципальных образований Весьегонского района, теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения,

п о с т а н о в л я ю:

1. Начать подготовку муниципальных образований Весьегонского района к отопительному периоду 2013-2014 годов с 01.06.2013.

2. Утвердить комплексный план мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы Весьегонского района Тверской области к осенне-зимнему периоду 2013-2014 годов (прилагается), установить постоянный контроль за обеспечением своевременного и качественного выполнения мероприятий по подготовке к осенне-зимнему периоду 2013-2014 годов жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы.

3. Органам местного самоуправления Весьегонского района:

3.1. В срок до 15.08.2013 организовать работу по заключению договоров о предоставлении коммунальных услуг населению, в том числе по теплоснабжению, между энергоснабжающими организациями и управляющей многоквартирными домами организацией.

3.2. В срок до 15.09.2013 обеспечить завоз топлива для отопительных и производственно-отопительных котельных: твердого - в расчете 45-суточной потребности в отопительном сезоне; жидкого - по наличию складов, но не менее 30-суточной потребности в отопительном сезоне.

3.3. В срок до 15.09.2013 создать (пополнить) местные резервы материально-технических ресурсов для оперативного устранения аварий и неисправностей на объектах жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы.

3.4. В срок до 15.09.2013 разработать (уточнить) план действий по локализации и ликвидации аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы.

3.5. Организовать работу по информированию населения о необходимости установки приборов учета потребляемых ресурсов, а также утепления оконных и дверных проемов в квартирах, входных дверей в подъездах в целях энергосбережения.

3.6. Осуществить размещение заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, необходимых для подготовки жилищно-коммунального комплекса Весьегонского района к работе в осенне-зимний период 2013-2014 годов, в строгом соответствии с Федеральным законом от 21.07.2005 № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд».

4. Рекомендовать главам администраций сельских поселений Весьегонского района кроме мероприятий, указанных в [пункте 3](file:///D:\общая\ЖКХ\подготовеа%20к%20опопительноу%20сезону.docx#sub_5) настоящего постановления, организовать сбор сведений о подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы поселения и обеспечить представление в отдел жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации Весьегонского района формы 1-ЖКХ. Отчетным периодом считать каждый месяц с июня по октябрь 2013 года.

5. Отделу жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации Весьегонского района:

5.1. Обеспечить постоянный контроль за выполнением утвержденных планов мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2013-2014 годов, созданием нормативных запасов топлива к началу отопительного периода и использованием целевых средств местных бюджетов на выполнение мероприятий.

5.2. В срок до 01.10.2013 проинформировать комиссию по подготовке объектов жилищно-коммунального и энергетического хозяйства поселений Весьегонского района к работе в осенне-зимний период о результатах оценки энергоснабжающих организаций к работе в осенне-зимний период 2013-2014 годов, с приложением актов проверки и паспортов готовности энергоснабжающих организаций к работе в осенне-зимний период 2013-2014 годов.

5.3. Обеспечить представление в Министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тверской области формы 1-ЖКХ.

6. Рекомендовать руководителям организаций, предприятий и учреждений независимо от организационно-правовых форм и форм собственности, имеющих на своем балансе объекты жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы.

6.1. В срок до 15.08.2013 завершить работу по заключению договоров между энергоснабжающими предприятиями и управляющей многоквартирными домами организацией на предоставление коммунальных услуг, в том числе по теплоснабжению.

6.2. В срок до 15.09.2013 завершить подготовку объектов организаций к работе в осенне-зимний период 2013-2014 годов.

6.3. В срок до 15.09.2013 создать запасы топлива: твердого - в расчете 45-суточной потребности в отопительном сезоне; жидкого - по наличию складов, но не менее 30-суточной потребности в отопительном сезоне и в ходе отопительного сезона своевременно пополнять их; обеспечить неснижаемый запас топлива в объеме 10-суточной потребности.

6.4. В срок до 15.09.2013 создать (пополнить) объектовые резервы материально-технических ресурсов для оперативного устранения аварий и неисправностей на объектах жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы и утвердить порядок своевременного восполнения соответствующих резервов в ходе предстоящего осенне-зимнего периода.

6.5. В срок до 25.09.2013 провести оценку готовности жилищного фонда, электро-, теплоснабжающих организаций, а также котельных и тепловых сетей, эксплуатируемых энергоснабжающими организациями, к работе в осенне-зимний период 2013-2014 годов. Результаты оценки оформить соответствующими актами и паспортами готовности.

6.6. Представлять в отдел жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации Весьегонского района отчеты по подготовке объектов жилищно-коммунального и энергетического хозяйства к работе в осенне-зимний период на 10-е число каждого месяца, начиная с июня текущего года по форме 1- ЖКХ /зима/.

7. Рекомендовать предприятиям дорожного хозяйства, органам местного самоуправления Весьегонского района Тверской области:

7.1. В срок до 01.10.2013 обеспечить готовность автодорог, дорожной и специальной техники.

7.2. В срок до 01.10.2013 создать запасы материалов и песко-соляной смеси, необходимых для зимнего содержания автодорог.

7.3. Обеспечить содержание дорог в осенне-зимний период 2013-2014 годов.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и подлежит официальному опубликованию в газете «Весьегонская жизнь».

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Весьегонского района Ермошина А.А.

Глава администрации района И.И. Угнивенко

Утвержден

постановлением администрации

Весьегонского района

от 29.05.2013 № 319

**КОМПЛЕКСНЫЙ ПЛАН**

**мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы Весьегонского района Тверской области**

**к осенне-зимнему периоду 2013-2014 годов**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**п/п | Наименование мероприятия | Срок исполнения | Ответственный исполнитель |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Подведение итогов осенне-зимнего периода 2012/2013 годов | До 01.06.2013 | Первый зам. главы администрации района Ермошин А.А. |
| **2.** | Утверждение планов мероприятий по подготовке объектов ЖКХ к работе в осенне-зимний период 2013/2014 годов в поселениях Весьегонского района | До 01.06.2013 | Главы администраций сельских поселений |
| 3. | Размещение на конкурсной основе муниципального заказа на закупку топлива | До 20.08.2013 | Смирнова О.М. |
| 4. | Организация работы по заключению договоров на предоставление коммунальных услуг населению | До 15.08.2013 | главы администраций сельских поселений |
| 5. | Организация завоза котельного топлива (нормативный запас) | До 15.09.2013 | главы администраций сельских поселений |
| 6. | Организация обеспечения муниципальных котельных и водозаборных сооружений резервными независимыми источниками электропитания | До 15.09.2013 | отдел образования, отдел культуры,  главы администраций сельских поселений |
| 7. | Организация подготовки обслуживающего персонала муниципальных предприятий ЖКХ в соответствии с требованиями регламентирующих документов | До 15.09.2013 | отдел образования, отдел культуры, главы администраций сельских поселений |
| 8. | Организация проведения энергетического аудита муниципального жилищного фонда, объектов и сетей жилищно-коммунального хозяйства, с целью выявления потерь топливно-энергетических ресурсов на этапах производства, передачи и потребления тепловой энергии и определения путей их устранения | До 15.09.2013 | главы администраций сельских поселений |
| 9. | Организация мероприятий по модернизации котельных и котлов | До 15.10.2013 | Главы администраций сельских поселений, теплоснабжающие организации |
| 10. | Создание (пополнение) местных резервов материально-технических ресурсов для оперативного устранения аварий и неисправностей на объектах жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы. Разработка и утверждение порядка своевременного восполнения резервов в ходе предстоящего осенне-зимнего периода | До 15.09.2013 | Ермаков О.В.,  главы администраций сельских поселений |
| 11. | Организация мероприятий по подготовке дорожной и специальной техники по уборке и расчистке снега, созданию запасов песко-соляной смеси для посыпки дорог и тротуаров | До 01.10.2013 | Главы администраций сельских поселений, руководители предприятий дорожного хозяйства (по согласованию) |
| 12. | Разработка (уточнение) плана действий по локализации и ликвидации аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы района | До 15.09.2013 | Ермаков О.В.,  главы администраций сельских поселений |
| 13. | Организация и проведение работы по пропаганде среди населения необходимости установки приборов учета воды и энергоресурсов, а также утепления оконных и дверных проемов в квартирах, входных дверей в подъездах в целях энергосбережения | Июнь-октябрь 2013 | главы администраций сельских поселений |
| 14. | Разработка и утверждение паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2013-2014 годов | До 25.09.2013 | Главы администраций сельских поселений |
| 15. | 1. Организация и осуществление сбора и обработки сведений согласно форме 1-ЖКХ. 2. Предоставление обобщенных сведений в Министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тверской области | Ко второму числу каждого месяца (по состоянию на 10 каждого месяца с июля по октябрь) | 1. Главы администраций сельских поселений  2. отдел жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации района |
| 16. | Мониторинг включения центрального отопления | С 15.09.2013 до полного включения отопления | Главы администраций сельских поселений |
| 17. | Предоставление информации в Министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тверской области о технологических нарушениях, отказах и авариях на объектах жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы | Еженедельно с 1.06.2013 по 1.06.2014 | Отдел жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации района,  отдел по делам МП, ГО и ЧС администрации района  (в зависимости от характера нарушений теплоснабжения) |