СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ВЕСЬЕГОНСКОГО РАЙОНА
ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

г. Весьегонск

18.12.2017 № 217

Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Весьегонского района Тверской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 24 июля 2007 г. N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", Федеральным законом от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении в отдельные законодательные акты Российской Федерации", приказом Министерства экономического развития РФ от 20.04.2016 № 264 «Об утверждении Порядка предоставления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", а также об изменениях, внесенных в такие перечни, в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», формы предоставления и состав таких сведений», Уставом Весьегонского района,

Собрание депутатов Весьегонского района решило:

1. Утвердить Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Весьегонского района Тверской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (прилагается).

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Весьегонская жизнь» и разместить на официальном сайте МО Тверской области «Весьегонский район».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования в газете «Весьегонская жизнь».

5.Контроль за выполнением настоящего решения возложить на первого заместителя главы администрации Весьегонского района Тихонова А.А.

Глава Весьегонского района А.В. Пашуков

Приложение
к решению Собрания депутатов
Весьегонского района
от 18.12.2017 № 217

Порядок
формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Весьегонского района Тверской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества Весьегонского района Тверской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Порядок) разработан в соответствии с нормами Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", Федерального закона от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении в отдельные законодательные акты Российской Федерации", приказа Министерства экономического развития РФ от 20.04.2016 № 264 «Об утверждении Порядка предоставления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", а также об изменениях, внесенных в такие перечни, в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», формы предоставления и состав таких сведений», Устава Весьегонского района.

1.2. Перечень формируется в целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, а также организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (за исключением указанных в статье 15 Федерального закона от 24 июля 2007 г. N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" государственных фондов поддержки научной, научно-технической, инновационной деятельности, осуществляющих деятельность в форме государственных учреждений), на территории Весьегонского района в виде передачи во владение и (или) пользование муниципального имущества.

1.3. Имущество, включенное в Перечень, должно использоваться только по целевому назначению.

Муниципальное имущество, включенное в Перечень, используется в целях предоставлением его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также может быть отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

1.4. Перечень утверждается постановлением администрации Весьегонского района.

2. Порядок формирования и ведения Перечня

2.1. Отраслевым (функциональным) органом, уполномоченным на формирование и ведение Перечня, подготовку предложений о внесении изменений и дополнений в него является отдел имущественных отношений и градостроительства администрации Весьегонского района (далее - ОИОиГ).

2.2. Решение о внесении изменений и дополнений в Перечень принимается администрацией Весьегонского района в виде постановления. Перечень ежегодно - до 1 ноября текущего года подлежит дополнению муниципальным имуществом.

2.3. Включению в Перечень подлежит муниципальное имущество, составляющее казну муниципального образования Тверской области «Весьегонский район, включенное в реестр муниципального имущества муниципального образования Тверской области «Весьегонский район», свободное от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в том числе земельные участки, здания, строения, сооружения, нежилые помещения, оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты (далее - имущество).

2.4. Изменения в утвержденный Перечень вносятся путем дополнительного включения и (или) исключения муниципального имущества.

Изменения в утвержденный Перечень могут быть внесены по инициативе администрации Весьегонского района, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

Предложения субъектов малого и среднего предпринимательства о внесении изменений в Перечень направляются в письменной форме в администрацию Весьегонского района и регистрируются в день их поступления.

При отсутствии условий, указанных в пунктах 2.3 и (или) 2.7 настоящего Порядка, администрация Весьегонского района в течение 30 дней со дня регистрации соответствующего предложения, направляет инициатору предложения письменный мотивированный отказ во включении в Перечень и (или) исключении из Перечня муниципального имущества.

При наличии условий, указанных в пунктах 2.3 и (или) 2.7 настоящего Порядка, ОИОиГ готовит проект постановления администрации Весьегонского района. Постановление администрации Весьегонского района принимается в срок, не превышающий 30 дней со дня регистрации соответствующего предложения.

2.5. Перечень имущества формируется в виде информационной базы данных, содержащей реестр имущества, а также данные о нем, и представляет собой таблицу, содержащую следующие сведения:

- порядковый номер;
- наименование муниципального имущества;
- местонахождение (адрес) объекта муниципального имущества;
- технические характеристики объекта, год постройки, площадь;
- целевое назначение имущества;
- кадастровый номер (для объектов недвижимого имущества);
- сведения об обременении;
- наименование, дата и номер постановления администрации Весьегонского района о

включении(исключении) муниципального имущества в Перечень.

В перечень могут быть включены другие сведения, необходимые для индивидуализации имущества.

2.6. Перечень ведется ОИОиГ в электронном виде и на бумажном носителе путем внесения записей о включении и (или) исключении данных о муниципальном имуществе в течение 5 пяти рабочих дней со дня вступления в силу соответствующего постановления Администрации Весьегонского района.

Сведения, содержащиеся в Перечне, являются открытыми и общедоступными.

2.7. Муниципальное имущество подлежит исключению из Перечня в случаях:

- списания;

-отчуждения в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 г. N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- изменения количественных и качественных характеристик имущества, в результате которых оно становиться непригодным для использования по своему первоначальному назначению;

- невостребованности объектов для указанных в настоящем Порядке целей;

- возникновения потребности в данном имуществе у органов местного самоуправления Весьегонского района для обеспечения осуществления своих полномочий;

- в случае принятия решения о передаче имущества в федеральную, областную или муниципальную собственность иных муниципальных образований;

- утрата или гибель имущества;

- прекращение права муниципальной собственности на имущество по решению суда.

3. Порядок опубликования Перечня

3.1. Постановление Администрации Весьегонского района об утверждении Перечня и все изменения к нему подлежат обязательному опубликованию в газете "Весьегонская жизнь", и размещению в течение трех рабочих дней со дня его утверждения на официальном сайте муниципального образования Тверской области "Весьегонский район" в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3.2. Сведения об утвержденном Перечне, а также об изменениях, внесенных в Перечень, подлежат представлению в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства» (далее – Корпорация) в соответствии с частью 4.4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", приказом Министерства экономического развития РФ от 20.04.2016 № 264 «Об утверждении Порядка предоставления сведений об утвержденных перечнях государственного имущества и муниципального имущества, указанных в части 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", а также об изменениях, внесенных в такие перечни, в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», формы предоставления и состав таких сведений»

3.3. Структурным подразделением администрации Весьегонского района, уполномоченным на представление в Корпорацию сведений, указанных в пункте 3.2 настоящего Порядка, является отдел по экономике и защите прав потребителей администрации Весьегонского района.