****

**ДУМА ВЕСЬЕГОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**г. Весьегонск**

19.04.2022 № 217

Об утверждении Положения о жилых

помещениях маневренного фонда

Весьегонского муниципального

округа Тверской области

В соответствии с Разделом IV Жилищного кодекса Российской Федерации, [постановлением](http://internet.garant.ru/document/redirect/12144682/0) Правительства Российской Федерации от 26.01.2006 № 42 "Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений", законом Тверской области от 17.04.2006 N 39-ЗО "О предоставлении жилых помещений жилищного фонда Тверской области", постановления Правительства Тверской области от 17.07.2020 г. №327-пп «О Порядке предоставления жилых помещений маневренного фонда, находящихся в государственной собственности Тверской области», п.п. 5 п.1 ст.30 Устава Весьегонского муниципального округа,

**ДУМА ВЕСЬЕГОНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**РЕШИЛА:**

1. Утвердить [Положение](#sub_1000) о жилых помещениях маневренного фонда Весьегонского муниципального округа Тверской области (прилагается).

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Весьегонская жизнь» и разместить на [официальном сайте](http://internet.garant.ru/document/redirect/16327281/0) Администрации Весьегонского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.



Председатель Думы Весьегонского

муниципального округа А.С. Ермошин



Глава Весьегонского

муниципального округа А.В. Пашуков

Утверждено

решением Думы Весьегонского

муниципального округа

от 19.04.2022 № 217

# Положение о жилых помещениях маневренного фонда

# Весьегонского муниципального округа Тверской области

# 1. Общие положения

1. Положение о жилых помещениях маневренного фонда Весьегонского муниципального округа Тверской области (далее - Положение) разработано в соответствии с [Жилищным кодексом](http://internet.garant.ru/document/redirect/12138291/0) Российской Федерации, [Гражданским кодексом](http://internet.garant.ru/document/redirect/10164072/0) Российской Федерации, [Федеральным законом](http://internet.garant.ru/document/redirect/186367/0) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [Постановлением](http://internet.garant.ru/document/redirect/12144682/0) Правительства Российской Федерации от 26.01.2006 N 42 "Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений" и определяет порядок предоставления жилых помещений маневренного фонда Весьегонского муниципального округа Тверской области (далее - муниципальный маневренный фонд).

2. Понятия, используемые в настоящем Положении:

1) жилые помещения муниципального маневренного фонда – жилые помещения муниципального специализированного жилищного фонда, предназначенные для временного проживания граждан по договору найма жилого помещения муниципального маневренного фонда в случаях, предусмотренных [Жилищным кодексом](http://internet.garant.ru/document/redirect/12138291/0) Российской Федерации;

2) договор найма жилого помещения муниципального маневренного фонда – соглашение, по которому одна сторона – собственник жилого помещения муниципального маневренного фонда (наймодатель) обязуется передать другой стороне – гражданину (нанимателю) данное жилое помещение за плату во владение и пользование для временного проживания в нем (далее - договор найма);

3) наймодатель – Отдел ЖКХ и благоустройства территории Весьегонского муниципального округа (собственник), предоставляющий муниципальное жилое помещение маневренного фонда гражданам для временного проживания в порядке, установленном действующим законодательством;

4) наниматель – гражданин, постоянно проживающий на территории Весьегонского муниципального округа и имеющий право на получение жилого помещения в муниципальном маневренном фонде для временного проживания.

3. Включение жилых помещений в муниципальный маневренный фонд и исключение из него осуществляется на основании постановления Администрации Весьегонского муниципального округа (далее – Администрация) с соблюдением требований Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений и в порядке, установленном [постановлением](http://internet.garant.ru/document/redirect/12144682/0) Правительства Российской Федерации от 26.01.2006 № 42.

4. Жилые помещения муниципального маневренного фонда, находящегося в оперативном управлении Отдела ЖКХ и благоустройства территории Весьегонского муниципального округа Тверской области, подлежат учету в Реестре муниципального имущества.

5. Вопросы, не урегулированные Положением, решаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

# 

# 2. Назначение жилых помещений муниципального маневренного фонда

6. Жилые помещения муниципального маневренного фонда предоставляются в следующих случаях:

1) гражданам в связи с капитальным ремонтом или реконструкцией дома, в котором находятся жилые помещения, занимаемые ими по договорам социального найма;

2) гражданам, утратившим жилые помещения в результате обращения взыскания на эти жилые помещения, которые были приобретены за счет кредита банка или иной кредитной организации либо средств целевого займа, предоставленного юридическим лицом на приобретение жилого помещения, и заложены в обеспечение возврата кредита или целевого займа, если на момент обращения взыскания такие жилые помещения являются для них единственными;

3) гражданам, у которых единственные жилые помещения стали непригодными для проживания в результате чрезвычайных обстоятельств;

4) гражданам, у которых жилые помещения стали непригодными для проживания в результате признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

5) иным гражданам в случаях, предусмотренных законодательством.

# 3. Порядок предоставления жилых помещений муниципального маневренного фонда

7. Договор найма специализированных жилых помещений (далее – договор найма) заключается на основании постановления Администрации Весьегонского муниципального округа о предоставлении гражданам жилых помещений муниципального маневренного фонда, принятого в соответствии с решением жилищной комиссии Администрации Весьегонского муниципального округа (далее – жилищная комиссия).

Договор найма заключается по форме, установленной [постановлением](http://internet.garant.ru/document/redirect/12144682/0) Правительства Российской Федерации от 26.01.2006 № 42 "Об утверждении правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений".

Договор найма является единственным основанием для вселения в жилое помещение маневренного фонда.

8. Жилые помещения муниципального маневренного фонда предоставляются из расчета не менее чем 6 кв. м жилой площади на одного человека.

9. Муниципальный маневренный фонд может состоять из многоквартирных домов, а также квартир и иных жилых помещений.

Наниматель жилого помещения в многоквартирном доме наряду с пользованием жилым помещением имеет право пользоваться имуществом, указанным в [статье 290](http://internet.garant.ru/document/redirect/10164072/290) Гражданского кодекса Российской Федерации.

Жилые помещения муниципального маневренного фонда должны быть пригодными для постоянного проживания граждан и отвечать установленным санитарным и техническим правилам и нормам, требованиям пожарной безопасности, экологическим и иным требованиям законодательства, быть благоустроенными применительно к жилым помещениям, находящимся на территории Весьегонского муниципального округа.

10. Договор найма должен быть заключен в течение пяти рабочих дней с даты издания постановления Администрации Весьегонского муниципального округа о предоставлении такого помещения.

11. В случае если договор найма не заключен в установленный срок по вине нанимателя без уважительных причин, принимается решение о предоставлении данного жилого помещения в муниципальном маневренном фонде другому лицу.

12. Договор найма заключается на определённый период:

1) с гражданами, указанными в подпункте 1 пункта 6 настоящего Положения, - до завершения капитального ремонта или реконструкции дома;

2) с гражданами, указанными в подпункте 2 пункта 6 настоящего Положения, - до завершения расчетов с гражданами, утратившими жилые помещения в результате обращения взыскания на них, после продажи жилых помещений, на которые было обращено взыскание;

3) с гражданами, указанными в подпункте 3 пункта 6 настоящего Положения, - до завершения расчетов с гражданами, единственное жилое помещение которых стало непригодным для проживания в результате чрезвычайных обстоятельств, в порядке, предусмотренном [Жилищным Кодексом](http://internet.garant.ru/document/redirect/12138291/0) Российской Федерации, другими федеральными законами, либо до предоставления им жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в случаях и в порядке, которые предусмотрены [Жилищным Кодексом](http://internet.garant.ru/document/redirect/12138291/0) Российской Федерации;

4) с гражданами, указанными в подпункте 4 пункта 6 настоящего Положения, – до предоставления жилых помещений гражданам, но не более чем на два года.

13. Вопросы по заключению, расторжению и прекращению, не нашедшие своего отражения в настоящем Положении, регулируются [Жилищным кодексом](http://internet.garant.ru/document/redirect/12138291/0) Российской Федерации.

14. Санитарное и техническое состояние предоставляемого жилого помещения нанимателю фиксируется в [акте](#sub_10000) приема-передачи жилого помещения (Приложение 2).

15. Жилые помещения маневренного фонда не подлежат отчуждению, передаче в аренду, в наем, за исключением передачи таких помещений по договорам найма жилого помещения маневренного фонда.

16. В случаях, предусмотренных пунктом [6](#sub_1007) настоящего раздела, граждане подают в Отдел ЖКХ и благоустройства территории Весьегонского муниципального округа заявление о предоставлении жилых помещений маневренного фонда (далее – заявление) по форме согласно Приложению [1](#sub_100) к настоящему Порядку.

К заявлению прилагаются:

1) копии заполненных страниц паспорта(ов) заявителя и указанных в заявлении членов его семьи или иных документов, признаваемых в соответствии с законодательством Российской Федерации документами, удостоверяющими личность;

2) копии свидетельства о браке и других документов, подтверждающих родственные отношения заявителя и лиц, указанных в качестве членов его семьи;

3) копия документа, подтверждающего право заявителя на жилое помещение, занимаемое им до возникновения события, послужившего основанием для предоставления ему жилого помещения маневренного фонда;

4) выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах заявителя и лиц, указанных в качестве членов его семьи, на имеющиеся и имевшиеся у них жилые помещения на территории соответствующего населенного пункта;

5) копии документов, подтверждающих основание для предоставления заявителю и членам его семьи жилого помещения маневренного фонда.

Копии прилагаемых документов должны быть заверены в установленном законодательством порядке или представлены с предъявлением оригиналов документов.

17. Документы, указанные в подпунктах 3-5 пункта 16 настоящего Положения, могут быть представлены заявителем самостоятельно. В случае непредставления заявителем по собственной инициативе данных документов, секретарь жилищной комиссии запрашивает необходимые документы в федеральных органах исполнительной власти, исполнительных органах государственной власти Тверской области, органах местного самоуправления и подведомственным государственным органам или органам местного самоуправления организациях (если указанные документы либо содержащиеся в них сведения находятся в распоряжении таких органов или организаций).

18. Заявление и документы, указанные в пункте 16 настоящего раздела, подаваемые в Отдел ЖКХ и благоустройства территории Весьегонского муниципального округа:

1) на бумажном носителе представляются в копиях с одновременным представлением оригинала либо в виде копий, заверенных в установленном законодательством порядке;

2) посредством почтовой связи направляются в копиях, заверенных в установленном законодательством порядке;

3) в виде электронного документа на официальную электронную почту направляются в виде файлов в форматах PDF, TIF.

19. Заявление регистрируется в книге регистрации заявлений граждан, обратившихся за предоставлением жилых помещений маневренного фонда, находящихся в оперативном управлении Отдела ЖКХ и благоустройства территории Весьегонского муниципального округа (далее - книга регистрации заявлений), которая ведется Отделом ЖКХ и благоустройства территории Весьегонского муниципального округа по форме согласно [2](#sub_200) к настоящему Положению.

20. Отдел ЖКХ и благоустройства территории Весьегонского муниципального округа в течение двух рабочих дней со дня поступления заявления запрашивает в Управлении Министерства внутренних дел Российской Федерации по Тверской области подтверждение сведений о гражданах, зарегистрированных совместно с заявителем по месту его жительства, указанных им в заявлении.

21. В случае непредставления (представления не в полном объеме) необходимых документов либо представления документов, не соответствующих по форме и (или) содержанию требованиям законодательства и настоящего Положения, Отдел ЖКХ и благоустройства территории Весьегонского муниципального округа в течение пяти рабочих дней возвращает заявление и прилагаемые документы заявителю с указанием причин возврата.

22. Заявления и документы, поступившие в Отдел ЖКХ и благоустройства территории Весьегонского муниципального округа, соответствующие по форме и содержанию требованиям законодательства и настоящего Положения, передаются в течение десяти рабочих дней для рассмотрения и внесения предложений в жилищную комиссию.

23. Жилищная комиссия рассматривает заявление о постановке на учет и предоставлении жилого помещения маневренного фонда в течение одного месяца со дня поступления заявления.

24. По результатам рассмотрения представленных документов жилищная комиссия принимает одно из следующих решений:

1) о принятии на учет и предоставлении заявителю жилого помещения маневренного фонда;

2) об отказе в принятии на учет и предоставлении заявителю жилого помещения маневренного фонда.

25. Решение об отказе в принятии на учет и предоставлении жилого помещения маневренного фонда принимается в случае, если:

1) обращение с заявлением в случаях, не предусмотренных пунктом 6 настоящего раздела;

2) представление подложных документов или недостоверных сведений;

3) отсутствие свободных жилых помещений маневренного фонда в случае, если обязанность по предоставлению жилого помещения маневренного фонда не возложена на уполномоченный орган в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4) заявитель и (или) лица, указанные в качестве членов его семьи являются собственниками жилых помещений на территории Весьегонского муниципального округа Тверской области, указанного в заявлении;

5) заявитель и (или) лица, указанные в качестве членов его семьи, являются нанимателями жилых помещений (за исключением жилых помещений, указанных в [пункте](#sub_1007) 6 настоящего раздела) по любому виду найма на территории Весьегонского муниципального округа Тверской области, указанного в заявлении.

# 4. Порядок пользования жилыми помещениями муниципального маневренного фонда

26. К пользованию жилыми помещениями муниципального маневренного фонда по договорам найма таких жилых помещений применяются правила, предусмотренные [Гражданским кодексом](http://internet.garant.ru/document/redirect/10164072/0) Российской Федерации, [Жилищным кодексом](http://internet.garant.ru/document/redirect/12138291/0) Российской Федерации и [постановлением](http://internet.garant.ru/document/redirect/12144571/0) Правительства Российской Федерации от 21.01.2006 №  25 "Об утверждении Правил пользования Жилыми помещениями".

27. С гражданами, переселяемыми в жилые помещения муниципального маневренного фонда по основаниям, указанным в [подпункте](#sub_1071) 1 пункта 6 настоящего Положения, договор социального найма на ремонтируемое (реконструируемое) жилое помещение не расторгается.

28. Граждане, вселяемые в жилое помещение муниципального маневренного фонда по основаниям, указанным в [подпункте](#sub_1071) 2 пункта 6 настоящего Положения, регистрируются в таком жилом помещении по месту пребывания на срок действия договора найма.

29. Регистрация граждан в жилых помещениях муниципального маневренного фонда носит уведомительный характер и сама по себе не порождает прав на жилую площадь в муниципальном маневренном фонде.

30. Граждане, проживающие в жилых помещениях муниципального маневренного фонда, не приобретают права постоянного пользования указанной жилой площадью независимо от длительности срока проживания.

31. В договоре найма должны быть указаны граждане, которые будут проживать в жилом помещении вместе с нанимателем. При отсутствии в договоре найма таких указаний вселение этих граждан производится с согласия наймодателя, нанимателя. При вселении несовершеннолетних детей такого согласия не требуется. Вселение допускается при условии соблюдения требований законодательства о норме общей площади жилого помещения на одного человека, кроме случая вселения несовершеннолетних детей. Наниматель обязан ознакомить их с условиями договора найма жилого помещения.

32. Размер платы за пользование жилой площадью (плата за наем), платы за содержание жилого помещения установлен решением Думы Весьегонского муниципального округа от 21.07.2020 г. №125 «Об утверждении порядка взимания платы за пользование жилыми помещениями (плата за наем) и об установлении платы за пользование жилыми помещениями (плата за наем) муниципального жилого фонда Весьегонского муниципального округа Тверской области». Сроки внесения платы за наем жилого помещения, порядок перечисления платы, а также порядок и сроки уведомления нанимателя об изменении платы за наем жилого помещения определяются договором найма.

33. Размер платы за коммунальные услуги устанавливается действующим законодательством и договором найма.

Плата за содержание жилого помещения и коммунальные услуги по договору найма вносится нанимателем независимо от факта пользования жилым помещением ежемесячно в сроки, предусмотренные договором найма жилого помещения. Наниматель обязан самостоятельно вносить коммунальные платежи.

34. Изменения размера платы по договору найма осуществляется в соответствии с изменениями действующего законодательства, нормативных правовых актов органов местного самоуправления или по согласованию сторон.

35. Жилое помещение муниципального маневренного фонда подлежит сдаче Нанимателем по акту приема-передачи жилого помещения наймодателю в надлежащем состоянии.

Расходы по устранению причиненных повреждений в жилом помещении подлежат оплате за счет лиц, виновных в причинении ущерба.

# 5. Основания расторжения и прекращения договора найма жилого помещения муниципального маневренного фонда

36. Договор найма может быть расторгнут в любое время по соглашению сторон.

37. Наниматель жилого помещения муниципального маневренного фонда в любое время вправе расторгнуть договор найма.

38. В случае выезда Нанимателя и членов его семьи в другое место жительства договор найма считается расторгнутым со дня выезда.

39. Договор найма может быть расторгнут в судебном порядке по требованию наймодателя в случаях:

1) неисполнения нанимателем и проживающими совместно с ним членами его семьи обязательств по договору найма;

2) невнесения нанимателем платы за жилое помещение муниципального маневренного фонда и (или) коммунальные услуги более шести месяцев;

3) разрушения или повреждения жилого помещения муниципального маневренного фонда нанимателем или другими гражданами, за действия которых наниматель отвечает;

4) систематического нарушения прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в жилом помещении;

5) использование жилого помещения муниципального маневренного фонда не по назначению;

6) в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

40. В случае расторжения или прекращения договора найма граждане обязаны освободить жилое помещение, которое они занимали по указанному договору.

41. Наниматель жилого помещения муниципального маневренного фонда и совместно проживающие с ним члены семьи, систематически нарушающие правила пользования жилыми помещениями, использующие его не по назначению или создающие своим поведением условия, невозможные для проживания с ними в одной квартире, одном доме, могут быть выселены в судебном порядке в соответствии со [ст. 101](http://internet.garant.ru/document/redirect/12138291/101) Жилищного кодекса Российской Федерации и [статьей 687](http://internet.garant.ru/document/redirect/10164072/687) Гражданского кодекса Российской Федерации.

42. Контроль за соблюдением условий договора найма осуществляется Отделом ЖКХ и благоустройства территории Весьегонского муниципального округа (наймодателем).

43. Вопросы, не урегулированные настоящим Положением, решаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**Приложение №1  
 к** [**Положению**](#sub_1000) **о жилых помещениях маневренного**

**фонда Весьегонского муниципального округа**

**Тверской области**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, фамилия, имя, отчество

(при наличии)

проживающего (ей) по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Заявление**

**о предоставлении жилого помещения маневренного фонда**

Прошу предоставить мне жилое помещение маневренного фонда, находящееся в муниципальной собственности Весьегонского муниципального округа, в

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(наименование населенного пункта)

Основание предоставления жилого помещения маневренного фонда:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Состав семьи:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, степень родства, адрес места жительства)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

К заявлению прилагаю следующие документы:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Подписывая настоящее заявление, я даю согласие на обработку и использование моих персональных данных, а также передачу третьим лицам данных, содержащихся в заявлении, в соответствии с [Федеральным законом](http://internet.garant.ru/document/redirect/12148567/0) от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных":

Заявитель: "\_\_\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (фамилия, имя, отчество (при наличии)

Члены семьи заявителя: "\_\_\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (фамилия, имя, отчество (при наличии)

Согласие на обработку и использование персональных данных предоставляется каждым совершеннолетним членом семьи.

**Приложение №2  
 к** [**Положению**](#sub_1000) **о жилых помещениях маневренного**

**фонда Весьегонского муниципального округа**

**Тверской области**

**Книга**

**регистрации заявлений граждан, обратившихся за предоставлением жилых**

**помещений маневренного фонда, находящихся в оперативном управлении Отдела ЖКХ и благоустройства территории Весьегонского муниципального округа** **Тверской области**

Начата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_ г.

Окончена \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_ г.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) заявителя | Дата и время регистрации заявления | Место работы, должность | Количество  членов семьи  (с учетом заявителя) | Решение о предоставлении (отказе в предоставлении) жилого помещения (дата, номер) | Предоставленное жилое помещение (площадь, адрес, договор найма) | Решение  о снятии с учета  (дата, номер) | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Приложение № 3  
 к [**Положению**](#sub_1000) о жилых помещениях маневренного

фонда Весьегонского муниципального округа  
 Тверской области

Акт

приема-передачи жилого помещения маневренного фонда

"\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Мы, нижеподписавшиеся, Наймодатель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование органа местного самоуправления либо иного уполномоченного собственником лица)

действующий от имени собственника жилого помещения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(указать собственника: муниципальное образование)

именуемый в дальнейшем Наймодатель, с одной стороны, и гражданин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество)

именуемый в дальнейшем Наниматель, составили настоящий Акт о том, что Наймодатель сдал/принял, а Наниматель принял/сдал жилое помещение по адресу: Тверская область,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(улица, переулок и др.)

дом N \_\_\_\_\_\_, квартира (комната) N \_\_\_\_\_\_.

Характеристика жилого помещения приведена в Техническом паспорте жилого помещения.

Техническое состояние жилого помещения и оборудования:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Жилое помещение пригодно для постоянного проживания.

Наймодатель Наниматель

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (подпись)