

Заключение
об оценке эффективности ставок налогов за 2021 год, установленных
решениями Думы Весьегонского муниципального округа

29.07.2022 г.

Оценка эффективности ставок налогов за 2021 год, установленных решениями Думы Весьегонского муниципального округа проведена финансовым отделом Администрации Весьегонского муниципального округа Тверской области.

Налоговые ставки установлены на территории Весьегонского муниципального округа Тверской области в соответствии с решениями Думы Весьегонского муниципального округа:
- ставки земельного налога установлены решением Думы Весьегонского муниципального округа от 05.11.2019 № 25 «Об установлении и введении на территории Весьегонского муниципального округа Тверской области земельного налога» (с изменениями от 08.04.2020 № 94);

- ставки налога на имущество физических лиц установлены решением Думы Весьегонского муниципального округа от 29.10.2019 № 21 «Об установлении и введении на территории Весьегонского муниципального округа Тверской области налога на имущество физических лиц».

1. Перечень пониженных ставок, установленных решениями Думы Весьегонского муниципального округа

Пониженные налоговые ставки по земельному налогу в зависимости от вида разрешенного использования земельных участков (далее ВРИ) согласно правоустанавливающему (правоудостоверяющему) документу на земельный участок, установлены решением Думы Весьегонского муниципального округа от 05.11.2019 №25 (с изменениями от 08.04.2020 № 94) установлены в следующих размерах:

- для индивидуального жилищного строительства за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности (код ВРИ 2.1) - 0,22%;
- 1) малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код ВРИ 2.1.1) – 0,22%;
- 2) блокированная жилая застройка (код ВРИ 2.3) – 0,22%;
- 3) среднеэтажная жилая застройка (код ВРИ 2.5) – 0,22 %;
- 4) для ведения личного подсобного хозяйства, за исключением земельных участков, используемых в предпринимательской деятельности (код ВРИ 2.2) – 0,22%;
- 5) здравоохранение (код ВРИ 3.4, включая 3.4.1 – 3.4.2) – 0,6%;
- 6) образование и просвещение (код ВРИ 3.5.2) – 0,6%;
- 7) общественное питание (код ВРИ 4.6) – 1,0%

Налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц решением Думы Весьегонского муниципального округа от 29.10.2019 года № 21 (с изменениями от 22.12.2021 №205) установлены максимально возможные по Налоговому кодексу РФ.

2. Результаты оценки эффективности установленных ставок по местным налогам:

Оценка эффективности ставок, установленных решением Думы Весьегонского муниципального округа от 05.11.2019 № 25 (с изменениями от 08.04.2020 № 94) по земельному налогу:

Наименование показателя	Факт 2019 год	Факт 2020 год	Факт 2021 год	Средний темп роста за 2019- 2021 гг.
1. Показатель 1 Поступление земельного налога с организаций, тыс.руб.(данные формы 317)	6134,2	7235,8	5973,6	1,0026

Поступление земельного налога с физических лиц, тыс.руб. (данные формы 317)	7653,3	7018,8	6749,2	0,9393
2. Показатель 2 Налоговая нагрузка на одного налогоплательщика по земельному налогу с организаций (форма 5-МН), тыс.руб. (налог к уплате (строка 1600 / на количество налогоплательщиков (строка 1110))	79,924	102,507	109,5	1,1754
Налоговая нагрузка на одного налогоплательщика по земельному налогу с физических лиц (форма 5-МН), тыс.руб. (налог к уплате (строка 2500) / количество налогоплательщиков (строка 2110))	1,229	1,153	1,206	0,9921

Динамика поступления земельного налога с организаций положительная, что согласно установленным критериям оценки свидетельствует об эффективности налоговых ставок, установленных решением Думы Весьегонского муниципального округа от 05.11.2019 № 25 (с изменениями от 08.04.2020 № 94).

Динамика поступления земельного налога с физических лиц отрицательная, однако, пониженные ставки установлены с целью повышения уровня и качества жизни населения, способствуют развитию индивидуального жилищного строительства на территории муниципального округа, а также проведению целенаправленной и адресной политики по усилению социальной поддержки многодетных семей в целях улучшения их жилищных условий. Кроме того, данная мера способствует своевременному оформлению земельных участков в собственность граждан.

3. Предложения по сохранению или изменению установленных налоговых ставок по местным налогам:

Ставки земельного налога, установленные решением Думы Весьегонского муниципального округа от 05.11.2019 № 25 (с изменениями от 08.04.2020 № 94), предлагается сохранить.

Ставки налога на имущество физических лиц, установленные решением Думы Весьегонского муниципального округа от 29.10.2019 года № 21, предлагается сохранить.

Зам. главы, зав. финансовым отделом:



И.В.Брагина