

Увеличение лицензионных требований к управляющим компаниям.

Список лицензионных требований изложен в ст. 193 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с Федеральным законом от 25.12.2023 № 662-ФЗ «О внесении изменений в статьи 193 и 195 Жилищного кодекса Российской Федерации», список требований дополнят, в частности, такими:

- у учредителя (участника) соискателя либо лицензиата нет неснятой или непогашенной судимости, например, за экономические преступления;
- соискателя либо лицензиата не привлекали к административной ответственности за грубое нарушение требований в течение 3 лет до получения или продления разрешения;
- на Федресурсе в 3-летний период до обращения за лицензией не было сведений о банкротстве управляющей компании, должностные лица и (или) учредители которой теперь имеют аналогичный статус у соискателя.

Указанные изменения жилищного законодательства вступают в силу с 01.09.2024.